

UA.AB.6740.619.2014

29. SIE. 2014 85154/3884

Włocławek, dnia 29. SIE. 2014

## DECYZJA Nr 306 / 14

P. S. Bielak

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013.1409 tekst jednolity) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 tekst jednolity) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę

### zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek z siedzibą przy Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku

na zadanie: przebudowa dachu Zespołu Szkół Nr 9 polegająca na ociepleniu i wymianie pokrycia z papy termozgrzewalnej oraz przebudowa wentylacji i instalacji odgromowej, na terenie działki nr 7 obręb Włocławek KM 30 przy ulicy Promiennej 15 we Włocławku.

Projekt sporządziła mgr. inż. Małgorzata Głodek posiadająca uprawnienia budowlane Nr UAN-NB-8386-5/96/87 Wk w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i Nr UA-V-7342-5/50/93 Wk w specjalności architektonicznej, wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/0569/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

#### 1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności, przebieg robót rejestrować w dzienniku budowy,
- teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
- przed rozpoczęciem robót budowlanych, kierownik budowy jest obowiązany opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany „planem BIOZ” (art.21a ustawy Prawo budowlane i §6 pkt.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126),
- postępowanie z odpadami wytwarzanymi na etapie budowy powinno spełniać wymagania określone przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21). Wytwórca tych odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów art.18 tej ustawy,

#### 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy,

#### 3. Termin rozbiórki: nie dotyczy,

#### 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy,

#### 5. Inwestor jest zobowiązany:

- a. uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,
- b. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

#### 6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działka nr 7 obręb Włocławek KM 30.

## UZASADNIENIE

Na wniosek Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na przebudowę dachu Zespołu Szkół Nr 9, polegającą na ociepleniu i wymianie pokrycia z papy termozgrzewalnej



oraz przebudowa wentylacji i instalacji odgromowej, na terenie działki nr 7 obręb Włocławek KM 30 przy ulicy Promiennej 15 we Włocławku.

Inwestor do wniosku dołączył wymagane, zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, dokumenty a mianowicie: cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz uzgodnienia wynikające z przepisów szczególnych.

W wyniku sprawdzenia projektu budowlanego stwierdzono, iż zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Projekt został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Przed wydaniem decyzji zapewniono stronom czynny udział w postępowaniu. Strony nie wniosły uwag do projektowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Otrzymuje wraz z załącznikami (2 egz. projektu budowlanego):**

1. Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych UM Włocławek

**Otrzymują:**

1. Zespół Szkół nr 9
2. Gmina Miasto Włocławek - Prezydent Miasta Włocławek

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (1 egz. projektu budowlanego)
2. Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym w/m
3. a/a PO (1 egz. projektu budowlanego)  
(27.08.2014)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Jolanta Stanczak*  
Dyrektor Wydziału Urbanistyki  
i Architektury - Architekt M. Inż.

**Pouczenie:**

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy /robót/, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budowy /robót budowlanych/, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7,
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7,
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a ustawy Prawo budowlane.
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art.37 ust.1 ustawy Prawo budowlane).

Oplatę skarbową za ..... DECYZJĄ .....  
..... POZWOLENIE NA BUDOWĘ .....  
ułożono w dniu .....  
w wysokości ..... zł, nr pokwitowania/  
r-ku bankowego UM: .....  
~~nie podlega opłacie/zwolniono, na podstawie~~  
..... ART. 7 UST. 3 USTAWY O OPLACIE SKARPOWEJ .....  
Data dokonania: zgłoszenia/złożenia wniosku/  
pełnomocnictwa: ..... 07.08.2014r. .....  
Włocławek, dnia ..... 29.08.2014 .....

URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
Referat Administracji Budowlanej  
Zielony Rynek 11/13  
87-800 Włocławek

*PAWEŁ GINIKI*  
(Imię, nazwisko, stan, służbowe)  
ET. SPEC.

(pieczęć urzędowa)